



## Hreppsnefnd 28.12.06

Fundur hreppsnefndar fimmtudaginn 28. des. 2006 í félagsheimilinu Miklagarði kl. 16:00.

Mætt til fundar: Aðalbjörn Björnsson, Ólafur Ármannsson, Anna Pála Víglundsdóttir, Borghildur Sverrisdóttir, Björn Halldórsson, Þórdís Marín Þorbergsdóttir og Guðrún Anna Guðnadóttir.

Ennfremur: Þorsteinn Steinsson sveitastjóri og Magnús Már Þorvaldsson, er ritaði fundarferð.

Dagskrá:

1. mál. Fundargerð hreppsnefndar frá 14. des. sl.

Lögð fram fundargerð hreppsnefndar frá 14. des. sl. Jafnframt lögð fram fundargerð hreppsnefndar frá 21. des. sl.

Báðar fundargerðirnar síðan samþykktar samhljóða.

2. mál. Fjárhagsáætlun Vopnafjarðarhrepps, fyrirtækja og stofnanna.

-Fyrri umræða-

Sveitarstjóri lagði fram frumvarp að fjárhagsáætlun Vopnafjarðarhrepps, stofnana og fyrirtækja fyrir árið 2007. Í framlögðum gögnum má finna rekstraryfirlit A- og B-hluta sjóða, samandregið sjóðsstreymi og sundurliðanir niður á deildir. Ennfremur lagði sveitarstjóri fram greinargerð sína með fyrirbyggjandi gögnum, sem dags. er 21. des. 2006. Gerði hann síðan grein fyrir rekstraryfirliti hinna mismunandi sjóða sveitarfélagsins, sem í heild eru 12 talsins í A- og B-hluta. Jafnframt gerði hann grein fyrir yfirliti um sjóðstreymi sjóðanna og samstæðunnar í heild.

Við fyrri umræðu fjárhagsáætlunar í dag kemur fram í rekstraryfirliti sveitarsjóðs, að heildartekjur aðalsjóðs eru 323,9 m. kr. Laun eru alls áætluð 171,8 m.kr. Almenn rekstrargjöld og fjármagnsgjöld nettó eru 146,1 m.kr. Inni í þessum tölum eru svokölluð innri viðskipti meðtalin. Rekstrarafgangur aðalsjóðs miðað við þetta er því 6,1 m.kr. Séu innri viðskiptin tekin út er rekstrarafgangur aðalsjóðs 20,5 m. kr.

Í Eignarsjóði er reiknað með húsaleigutekjum fyrir útleigu á húsnæði, eins og skóla, leikskóla, íþróttahúss, ráðhúss og annarra eigna sem síðan eru leigðar undir hinar mismunandi þjónustueiningar sveitarfélagsins. Þessi sjóður er rekinn með 2,8 m. kr. tapi þegar tekið hefur verið tillit til afskrifta upp á 12. m.kr. og 15,0 m.kr. fjármagnskostnaðar. Hér er einnig áætlað fyrir öllum föstum kostnaði við húseignirnar og því viðhaldi sem ráðast á í á árinu.

Í þjónustumiðstöð er reiknað með útgjöldum til reksturs hennar þ.e. launum, almennum rekstrargjöldum, ásamt afskriftum. Hér er jafnframt áætlað fyrir tekjum þjónustumiðstöðvar, en leitast er við að selja vinnu hennar að mestu út á deildir. Ráðgert er að endurskoða taxta á útseldri vinnu og færa upp í samræmi við verðlagsþróun á sambærilegum töxtum. Í áætluninni er 7,5 m.kr. halli á miðstöðinni þegar tekið hefur verið tillit til afskrifta.

Samkvæmt þessu er halli A-hluta sjóða í heild eftir afskriftir og að teknu tilliti til innri viðskipta 4,3 m.kr.

Í B-hluta sjóðunum kennir ýmisra grasa, en þeir eru Hafnarsjóður, Vatnsveita Leiguíbúðir almennar og félagslegar, Fráveita, Félagsheimili, Apótek, Arnarvatn og Skiphólmi.

Lang stærstur þessara sjóða er Hafnarsjóður og er hann áætlaður með 9,4 m.kr. hagnaði, enda gert ráð fyrir miklum umsvifum í höfninni til samræmis við áætlanir HB Granda um landaðan afla á

árinu 2007. Áfram er haldið í framkvæmdum við höfnina og er ráðgert að á árinu 2007 verði lokið við niðurrekstur á stálþilinu og jafnframt lögnum og þekju á hinni nýju viðlegu, en sótt hefur verið fast eftir því að fjárveitingar fái á árinu 2007 til þessara verka frá ríkinu til samræmis við styrkhæfni framkvæmdanna.

Áfram verður unnið að styrkingu Vatnsveitu en á mörkunum er að hún geti sinnt skyldum sínum þegar illa árar hvað vatnsbúskap snertir. Áfram á að halda í viðhaldi leiguíbúða og fleiri mannvirkja svo sem félagsheimilis, íþróttahúss og Sundabúðar. Ráðgert er einnig að halda áfram í fráveituframkvæmdum í samræmi við heildaráætlun þeirra mála. Af Skiphólma hlýst töluverður fjármagnskostnaður enda er í raun eina verkefni hans í dag að halda utan um lántökur vegna hlutafjárkaupa og hefur sterklega komið til greina að selja hlutabréf til þess m. a. að greiða upp skuldir Skiphólma.

Í heild eru áætlað að allir sjóðir í A- og B hluta verði samtals með 7,5 m. kr. halla. Í sjóðstreymi kemur í ljós að þegar tekið hefur verið tillit til afskrifta og birgðabreytinga er ráðgert að handbært fé frá rekstri verði samtals í A- og B hluta 22,9 m.kr.

Þetta fé rennur til fjárfestinga sem alls eru áætlaðar 56 m.kr. nettó. Brúttó gerir áætlunin ráð fyrir framkvæmdum að fjárhæð 152,8 m.kr. Á móti er ráðgert að að framkvæmdir þessar séu fjármagnaðar með framlögum og sölu eigna. Í fjármögnunarahreyfingum er ráðgert að greiða niður lán um 65 m.kr., en á móti eru tekin ný lán að fjárhæð 70 m.kr. Áætlunin gerir því ráð fyrir því að nánast engin lán séu tekin til þess að standa undir rekstri og öllum hinum viðamiklu framkvæmdum sem ráðast á í þar sem nánast sama fjárhæð er tekin að láni og greidd er niður. Veltufé frá rekstri og seldar eignir brúa þann kostnað fyllilega.

Að teknu tilliti til alls þessa er ráðgert að handbært fé hækki um 942 þús. kr., náist að gera allt það sem áætlað er að gera samkvæmt fyrirliggjandi fjárhagsáætlun A -og B- hluta sjóða fyrir árið 2007.

Að því búnu lagði sveitarstjóri til að fyrirliggjandi áætlunum yrði vísað til síðari umræðu í hreppsnefnd.

Töluverð umræða átti sér stað um fyrirliggjandi gögn og svaraði sveitarstjóri framkomnum fyrirspurnum.

Að umræðu lokinni var fyrirliggjandi drögum að fjárhagsáætlun vísað til síðari umræðu í hreppsnefnd.

3. mál. Álagningarreglur fasteignagjalda fyrir árið 2007, sorphirðugjald og heimild til handa sveitarstjóra.

Sveitarstjóri lagði fram svofelldar tillögur um álagningu fasteignagjalda fyrir árið 2007, ásamt tillögu um sorpeyðingargjald og heimild til handa sveitarstjóra um heimild til að inna af hendi nauðsynlegar greiðslur:"

I. Hreppsnefnd Vopnafjarðar samþykkir að fasteignagjöld fyrir árið 2007 verði lögð á sem hér segir:

a) Fasteignaskattur á :

- 1) Íbúðarhúsnæði og bújarðir. 0,4 % af heildarfasteignamati
- 2) Atvinnuhúsnæði og annað húsnæði. 1,65 % af heildarfasteignamati
- 3) Sjúkrastofnanir, skólar, heimavistir, leikskólar, íþróttahús og bókasöfn 1,32 % af heildarfasteignamati

b) Vatnsgjald og holræsagjald:

1. Vatnsgjald nemi 0,28 % af fasteignamati húss.

Aukavatnsgjald skv. mæli verði kr. 18 fyrir hvern rúmmetra vatns.

2. Holræsagjald nemi 0,15 % af heildarfasteignamati.

c) Lóðarleiga

Lóðarleiga verði 2,0 % af fasteignamati allra lóða á Vopnafirði.

Gjalddagar fasteignagjalda 2007 verði 15. feb, 1. mars, 1. apríl, 1. maí, 1. júní, 1. júlí, 1. ágúst og 1. september. Eindagi verði 30 dögum síðar.

Athugið! Ef fjárhæðir til innheimtu eru lágar er þeim ekki dreift á átta gjaldaga, heldur færri.

Hreppsnefnd heimilar með stoð í 4. mgr. 5. gr. laga um tekjustofna sveitarfélaga að fella niður fasteignaskatt elli- og örorkulífeyrisþega af eigin íbúð á eftirfarandi hátt. Niðurfelling fasteignaskatts skal vera tekjutengd. Tekjuviðmiðun eru árstekjur 2006 skv. skattframtali 2007:

a) Einstaklingar

Brúttótekjur 2006 allt að kr. 1.673.339 100% niðurfelling

Brúttótekjur 2006 allt að kr. 2.318.388 50 % niðurfelling

b) Hjón:

Brúttótekjur 2006 allt að kr. 2.479.929 100 % niðurfelling

Brúttótekjur 2006 allt að kr. 2.762.904 50 % niðurfelling

Við fráfall maka eða sambýlings skal fasteignaskattur af íbúðarhúsnæði, sem fjölskylda hins látna (hinnar látnu) á og býr í felldur niður að fullu fyrsta árið en að hálfu annað árið eftir fráfall.

Búi fullvinnandi einstaklingur (eða hjón) inni á heimili ellilífeyrisþega, fellur fasteignaskattur ekki niður.

Hafi veruleg tekjulækkun orðið hjá ellilífeyrisþega milli áranna 2006 og 2007 hefur hreppsnefnd heimild til að taka tillit til þess við niðurfellingu fasteignaskatts, berist umsókn um slíkt.

Sömu reglur skulu gilda um niðurfellingu fasteignaskatts hjá öryrkjum með fulla örorku.

Falli aðstæður ekki undir þær reglur sem að framan greinir skal hreppsnefnd ákveða um lækkun eða niðurfellingu.

II. Hreppsnefnd Vopnafjarðar samþykkir á grundvelli laga nr. 81./ 1988 IV. kafla 22. gr., að leggja á sérstakt sorphirðu og sorpeyðingargjald á hverja íbúð á Vopnafirði á árinu 2007. Gjaldið skal vera kr. 8.900 á íbúð. Sorphirðugjöld fyrirtækja hækki um sama hundraðshluta. Innheimta skal gjaldið með fasteignagjöldum og eru gjalddagar þeir sömu.

III.

Tillaga um heimild sveitarstjóra til að inna af hendi nauðsynlegar greiðslur:

“Hreppsnefnd Vopnafjarðarhrepps samþykkir að heimila sveitarstjóra að inna af hendi nauðsynlegar greiðslur úr sveitarsjóði á árinu 2007 meðan fjárhagsáætlun ársins hefur ekki verið samþykkt.”

Sveitarstjóri gerði grein fyrir fyrirbyggjandi tillögum og svaraði fyrirspurnum fundarmanna.

Tillögur I og II voru bornar upp saman og samþykktar samhljóða.

Tillaga III um heimild til handa sveitarstjóra var borin upp sérstaklega og var hún einnig samþykkt samhljóða.

Fleira ekki gert og fundi slitið kl. 13.15.